

平成 25 年 3 月 21 日

仙台市青葉区一番町二丁目 1 番 1 号
株式会社 仙 台 銀 行

被災ローン減免制度（個人版私的整理ガイドライン）無料相談会開催について
ー 石巻市で開催します ー

株式会社仙台銀行（本店 仙台市 頭取 三井精一）では、仙台弁護士会、個人版私的整理ガイドライン運営委員会、東北財務局と金融機関等の共同により被災ローン減免制度（個人版私的整理ガイドライン）に関する相談会を下記のとおり二部構成で開催することとなりましたのでお知らせします。また、当日は相談ブースを設置し、住宅ローン商品のご紹介や融資の相談を承ります。

記

1. 日 時 : 平成 25 年 4 月 7 日（日）
午前の部／10 時 30 分～12 時 30 分・午後の部／14 時～16 時
2. 会 場 : 河北総合センター 文化交流ホール（石巻市成田小塚裏畑 54）
3. 主 催 : 仙台弁護士会、個人版私的整理ガイドライン運営委員会、東北財務局
4. 共 催 : 当行、七十七銀行、岩手銀行、東北銀行、北日本銀行、荘内銀行、石巻信用金庫、石巻商工信用組合、住宅金融支援機構、東北労働金庫、JAいしのまき、宮城県漁業協同組合、石巻市、東松島市、女川町
5. 内 容 : ①被災ローン減免制度の説明会、②事前予約制の個別相談会
6. 申 込 方 法 : 「説明会」の申込は不要ですので、当日会場にお越しください。
「個別相談会」は、ガイドライン運営委員会登録弁護士がご相談に応じます。事前予約制とさせていただきますので、個別相談会をご希望の方は平成 25 年 4 月 5 日（金）までに下記連絡先に電話にてお申込みください。

〈申込先〉個人版私的整理ガイドライン運営委員会 宮城支部

Tel.022-212-3025（受付時間 平日 9 時～17 時）

以上

本件に関する問合せ先
管理部 管理課 工藤、相澤
電話番号 022-225-8433

東日本大震災の被害で
住めなくなった家の住宅ローンの
返済をどうしたらいいんだろう…



新しい家を建てるのに
新たに借り入れ
できるのかしら？

[個人版私的整理ガイドライン] 被災ローン減免制度 をご存知ですか？

9コマでわかる、被災ローン減免制度！

1 残った住宅ローンの返済をどうしよう。破産などの法的な手続きを
してしまうと信用情報機関へ
登録されてしまうし、困ったなあ…

2 お待ちください！
「被災ローン減免制度」を
利用すると信用情報機関への
登録などの不利益を
回避することができます。

3 それは知らなかった！
これで新たに借り入れや
クレジットカードが
作れるんだね。

4 でも、
弁護士費用って
どれくらい
かかるのかしら？

5 心配ございません。
弁護士費用は
すべて国が負担します。

6 それじゃ、安心して
手続きができるわね。

7 でも、さすがに手元にある
お金は全て住宅ローンの
返済に充てなきゃ
いけないでしょ…

8 そんな事はございません。
義捐金などの他に
上限500万円を目安に
手元に残せるんです。

9 よかった！
これで
生活再建に向けて
スタートできるね！

[個人版私的整理ガイドライン]被災ローン減免制度とは、
住宅ローンなどの免除を受けることができる制度です。

(注)債務の免除には、一定の要件を満たすことが必要となります。

被災ローン減免制度を
利用する
メリット

- 1 個人信用情報の登録などの不利益を回避できます。
- 2 国の補助により弁護士費用はかかりません。
(注)運営委員会に登録された弁護士の費用に限ります。
- 3 手元に残せる現預金の上限が500万円を目安に拡張されています。
義捐金等は、上記500万円とは別に手元に残すことができます。
(注)被災状況、生活状況などの個別事情により減額があり得ます。

くわしくは
裏面へ！

無料
相談会
開催!!

裏面にモデルケースを記載しておりますのでご覧ください。

■ [個人版私的整理ガイドライン] 被災ローン減免制度を利用した場合のモデルケース

例えば Sさん(男性・宮城県)のケース

- 東日本大震災で自宅が半壊となり、現在借上げ住宅に居住している。
- 震災により収入が減少し、借上げ住宅を退去する際には家賃負担も発生することから、今後の返済について不安になった。居住できなくなった自宅の住宅ローンをどうにかしたいとの思いから被災ローン減免制度の利用を検討し、弁護士に相談した。

■ 制度成立前の借入残高

〇〇銀行 (住宅ローン) **借入残高:2600万円**

■ 制度成立後の借入(債務)免除結果

〇〇銀行 (住宅ローン) **借入残高:800万円** **免除額:1800万円**
↑ 自宅売却金一括返済700万円+分割返済100万円(毎月3万円返済)

結果 自宅を処分※することとしたが、**1800万円の借入の免除**を受けることができた。

※自宅を処分せず免除を受けられるケースもあります。

弁護士に
制度利用の
相談ができる!

[個人版私的整理ガイドライン] 被災ローン減免制度 無料相談会開催

日 時

平成25年4月7日(日)

●午前の部 / 10:30~12:30 ●午後の部 / 14:00~16:00

※午前の部、午後の部は共に同じ内容となります。各タイムスケジュールは下記をご覧ください。

場 所

石巻市河北総合センター(ビッグバン) 文化交流ホール
(宮城県石巻市成田小塚裏畑54)

時 間	内 容
[午前の部] 10:30~11:00	①被災ローン減免制度の説明会(予約不要) 仙台弁護士会所属弁護士、個人版私的整理ガイドライン運営委員会担当者が、制度についてわかりやすく説明します。
[午後の部] 14:00~14:30	
[午前の部] 11:00~12:30	②個別相談会 事前予約制 仙台弁護士会所属弁護士がご相談に応じます。 個別相談会をご希望の方は 平成25年4月5日(金)までに 下記連絡先にお電話にてお申込みください。 [また、可能であれば下記資料を当日ご持参くださいますようお願いいたします。] <ul style="list-style-type: none"> ●源泉徴収票または課税証明書(個人事業主の方は確定申告書) ●固定資産評価証明書 ●借入金残高ならびに震災前の返済額がわかる資料 ●預金・貯金通帳等
[午後の部] 14:30~16:00	
③共催の金融機関への融資相談 下記共催金融機関が相談ブースを設置し、ローン商品のご案内や、融資のご相談を承ります。	



※説明会の会場はお席に限りがございますので、ご了承ください。

※個別相談会へのお申込が定員を超えた場合は、別途日程をご相談させていただくこととなりますのでご了承ください。

個人版私的整理ガイドライン
運営委員会宮城支部

[受付時間/平日9:00~17:00]

TEL 022-212-3025

■主催/仙台弁護士会、一般社団法人個人版私的整理ガイドライン運営委員会、東北財務局

■共催/石巻市、東松島市、女川町、住宅金融支援機構、七十七銀行、仙台銀行、岩手銀行、東北銀行、北日本銀行、荘内銀行、石巻信金、石巻商工信組、東北労金、JAいしのまぎ、宮城県漁業協同組合