

2019年11月14日

各 位

仙台市青葉区一番町二丁目1番1号  
株式会社 じもとホールディングス

山形市旅籠町三丁目2番3号  
株式会社 きらやか銀行

仙台市青葉区一番町二丁目1番1号  
株式会社 仙台銀行

じもと創生本業支援ファンドによる株式会社三五郎（蔵王温泉）に対するファイナンス  
ならびにきらやか銀行と日本政策金融公庫による協調融資の実施について

株式会社じもとホールディングス（本店 仙台市 社長 栗野 学）では、グループ傘下の株式会社きらやか銀行（以下、「きらやか銀行」という）及び株式会社仙台銀行（以下、「仙台銀行」という）と株式会社日本政策投資銀行（本社 東京都 代表取締役社長 渡辺 一、以下「DBJ」という）が共同出資する「じもと創生本業支援ファンド投資事業有限責任組合」（以下「当ファンド」という）において、株式会社三五郎（本社 山形市 代表取締役社長 菊地 昭貴、以下「当社」という）に対しファイナンスを実施するとともに、きらやか銀行が株式会社日本政策金融公庫（本社 東京都 総裁 田中 一穂、以下「日本公庫」という）の制度融資「事業承継・集約・活性化支援資金」を活用した協調融資の実施を決定いたしましたので、お知らせいたします。

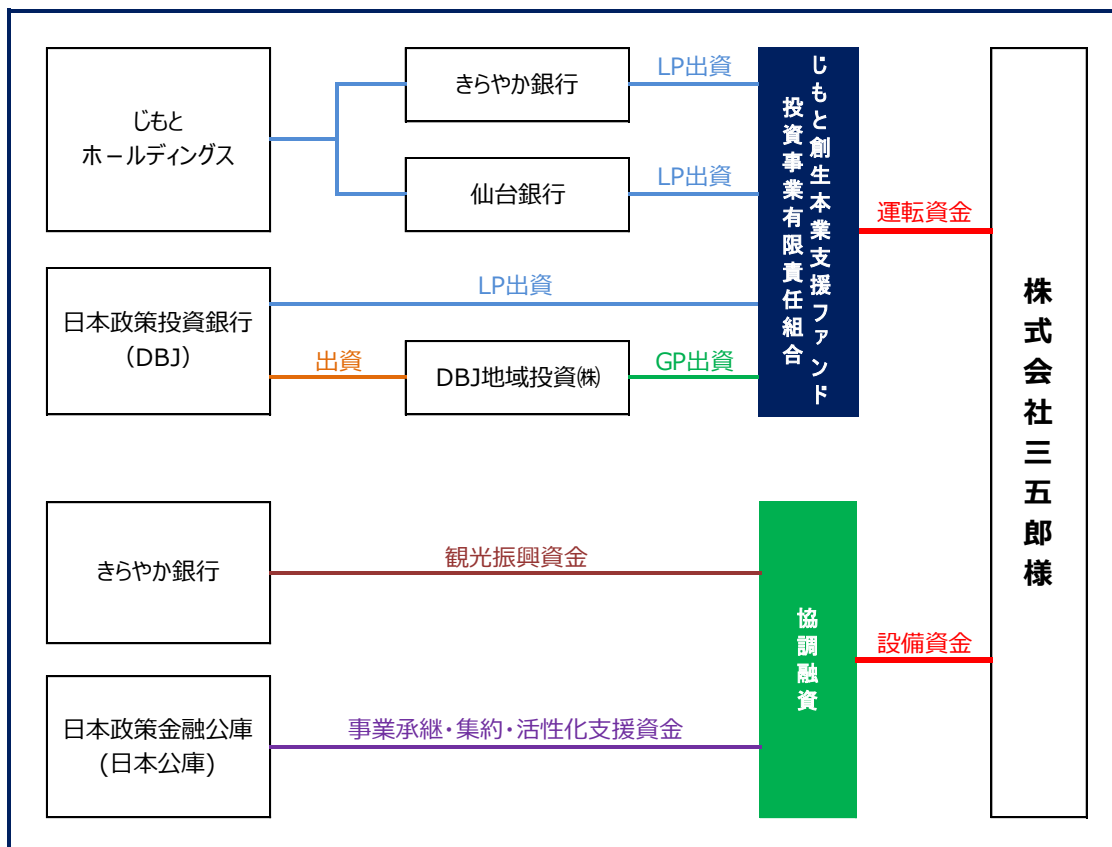
当社は、～泊まる宿から住める宿へ～をコンセプトに、蔵王国定公園内にて「Forest inn SANGORO」、蔵王温泉地域にて「SANGORO ONSEN LODGE」の2棟を経営する宿泊事業者であり、同温泉地域内では珍しい「泊食分離・長期滞在型サービス」「一棟貸し切りサービス」等のビジネスモデルを展開しています。

また、大手メーカーと提携し、同メーカー翌年度モデルのスキー・スノーボードの試乗サービス（レンタル）などが、国内外のスノースポーツ愛好者より支持されニーズが増加しています。

本件は、当社が更なる成長を企図して蔵王温泉地域内の後継者不在となった宿泊施設を取得し、主にインバウンドに対応した当社3棟目となる事業所B&B<sup>(注)</sup>ホテル「G-SQUARE」を開設するにあたり、DBJ および日本公庫と協調して当社の更なる成長・発展を支援するものです。

（注）B&B：Bed&Breakfastの略。主に英語圏各国における小規模宿泊施設で、比較的低価格で利用できる一泊朝食付の民宿のこと。

【本件のスキーム図】



【じもと創生本業支援ファンド】

当ファンドは、山形・宮城両県を中心に、中堅・中小企業のさらなる成長や事業承継などの取り組みに対して、優先株式や劣後ローンなど多様な金融サービスの提供により地域創生に貢献することを目的に 2015 年 10 月に設立され、本件が第 7 号案件となります。

以 上

本件に関するお問合せ

きらやか銀行 経営企画部 黒澤 電話番号 023-628-3896  
 仙台銀行 経営企画部 中村 電話番号 022-225-8258