

2020年11月6日

各位

仙台市青葉区一番町二丁目1番1号
株式会社 仙台銀行

仙台 reborn 株式会社に対するシンジケート・ローンの参加について

株式会社仙台銀行(本店 仙台市 頭取 鈴木 隆)は、仙台 reborn 株式会社(本店 仙台市 代表取締役 深松 努)に対して、七十七銀行を主幹事(アレンジャー)とするシンジケート・ローンに参加いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

仙台 reborn 株式会社は、東日本大震災に伴う仙台市の防災集団移転跡地の利用活用事業として、温泉施設を軸とした複合観光施設「アクアイグニス仙台」の運営を目的に、株式会社深松組、株式会社アクアイグニス、株式会社福田商会の3社の出資により設立された法人です。

「アクアイグニス仙台」は、2022年4月のオープンに向け、若林区藤塚地区にて、「藤塚の文化・自然環境を五感で味わいつくす、ネイチャーゾーンの中核施設」をキーワードに、約10,000坪の敷地に天然温泉、農園レストラン、日本屈指の有名シェフ達がプロデュースする飲食施設等の建設が予定されています。また、津波発生時は2,000人の避難場所にもなる防災拠点としても注目される、震災復興プロジェクトとなります。

当行では、地元企業の事業発展のため、今後とも多様化する資金ニーズに積極的に対応するとともに、社会貢献活動に取り組む地元企業を応援してまいります。

記

1. 本件概要

- (1) 契約額 : 27億円
- (2) 契約日 : 2020年11月16日
- (3) 契約形態 : シンジケート・ローン方式コミットメント期間付タームローン
- (4) 資金使途 : 設備資金
- (5) アレンジャー : 七十七銀行
- (6) コ・アレンジャー : 商工組合中央金庫
- (7) エージェント : 七十七銀行
- (8) 参加金融機関 : 七十七銀行、商工組合中央金庫、仙台銀行(五十音順)

※シンジケート・ローンについて

アレンジャーが中心となって融資条件を決定し、複数の金融機関でシンジケート団を組成して行う融資形態です。企業にとっては、同一の借入条件のもとで多数の金融機関との取引窓口が一本化されることにより、資金調達に伴う事務の簡素化、効率化が可能となります。

2. 仙台 reborn 株式会社の概要（「アクアイグニス仙台」の概要は下記をご参照ください。）

- (1) 代表取締役：深松 努
- (2) 本社所在地：仙台市青葉区北山一丁目2番15号
- (3) 設立：2019年8月
- (4) 事業内容：温泉施設、レストラン（和食・イタリアン）、パティスリー等の運営

以上

本件に関する問合せ先
地元企業応援部法人営業企画課：阿部・鈴木
TEL：022-225-8741

【アクアイグニス仙台 イメージ図】

○建物概要：温泉棟、マルシェ棟、産直レストラン棟、ベーカリー棟、スイーツ棟、イタリアンレストラン棟、フルーツハウス、ベジタブルハウス 等



出所) 仙台 reborn 株式会社より資料提供

【アクアイグニス仙台 位置図】

○所在：宮城県仙台市若林区藤塚字松の西 33-3 他



出所) 仙台 reborn 株式会社より資料提供