

住信SBIネット銀行住宅ローンご検討のお客さま

仙台銀行

住宅つなぎローン



建物建築資金(着工金・中間金・上棟金等)が必要なお客さまを仙台銀行がサポート致します!

※ご融資の範囲に一定の条件がございます。

■ご融資金額 / **500万円以上1億円以内**

※住信SBIネット銀行住宅ローンの実行予定額の範囲内とさせていただきます。

■ご融資金利 / **年2.0%**(固定金利)

■ご融資期間 / 12ヶ月以内

※住信SBIネット銀行住宅ローン実行と同時に全額ご返済いただけます。

■担保 / 不要

お申し込みの流れ

【STEP1】

お申込書提出

住信SBIネット銀行住宅ローン正式申込と同時に、申込書類をご提出いただけます。

【STEP2】

審査・結果通知

ご利用にあたり、審査がございます。審査が終わり次第、ご連絡致します。

【STEP3】

ご契約手続き

ご来店いただき、契約書類をご提出いただけます。

【STEP4】

ご融資実行

ご融資金を当行普通預金口座へ入金させていただきます。住宅ローンが実行される際に、ご返済いただけます。

ご来店にあたっては、事前にご予約いただくことをおすすめいたします。



じもと HOLDINGS

本店 住宅ローンプラザまで
お気軽にご相談ください

仙台市青葉区一番町二丁目1-1
【受付時間】平日 9:00~19:00 日曜日10:00~17:00
【休業日】土曜・祝日・振替休日・年末年始

平日・日曜営業

本店住宅ローンプラザ本店5F

0120-3000-39

【商品概要】

商 品 名	住信SBIネット銀行住宅ローン利用者専用つなぎローン
お申込みできる方	①住信SBIネット銀行住宅ローン(ネット専用住宅ローンは除く)の正式審査が承認されているお客さま。 ②宮城県内の物件を購入予定のお客さま。(申込時、宮城県外在住の場合は、来店可能であることを条件とさせていただきます。) ③本件(つなぎ融資)実行日から1年以内に完済の見込めるお客さま。
お 使 い み ち	建物建築資金(着工金・中間金・上棟金)及び前記に係る諸費用
ご 融 資 金 額	500万円以上1億円以内(1万円単位) ※住信SBIネット銀行が発行する「手続きのご案内」の融資金額欄に記載された住宅ローン予定額の範囲内での融資とします。また、不動産売買契約書もしくは工事請負契約書に記載された建物建築資金(着工金・中間金・上棟金)及び前記に係る諸費用を上限とします。
ご 融 資 期 間	12ヶ月以内 ※住信SBIネット銀行住宅ローン(ネット専用ローンは除く)の融資実行日までとします。
ご 返 済 方 法	期日一括返済 ※利息は融資実行時に一括先取りとさせていただきます。 ※元金は住信SBIネット銀行住宅ローン(ネット専用は除く)の実行と同時に全額ご返済いただけます。
ご 融 資 利 率	固定金利:年2.0% ※金利情勢の変動等により、利率等が変更になる場合がございます。 ※ご融資実行日時点の金利が適用となります。
融資実行手数料	110,000円(税込)
繰上完済手数料	不 要
融 資 形 態	証書貸付
担 保	不 要
団体信用生命保険	当行が指定する団体信用生命保険の加入が条件となります。
そ の 他	■お申込みに際し、所定の審査をさせていただきます。審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。 ■お申込み受付は住宅ローンプラザ、融資実行店は本店営業部に限らせていただきます。 ■住信SBIネット銀行住宅ローンをペアローンでお借入の方や、連帯保証人予定の方には、本件についても連帯債務者、連帯保証人になっていただきます。 ■商品概要説明書は当行ホームページでご覧いただけます。 ■詳しい商品概要や返済額のシミュレーションは住宅ローンプラザまでお問合せください。

ご来店にあたっては、事前にご予約いただくことをおすすめいたします。



本店 住宅ローンプラザまで
お気軽にご相談ください

平日・日曜営業

本店住宅ローンプラザ本店5F

0120-3000-39



仙台市青葉区一番町二丁目1-1

【受付時間】平日 9:00~19:00 日曜日10:00~17:00

【休業日】土曜・祝日・振替休日・年末年始

(2023年 5月現在)