〔商品概要説明書〕

仙台銀行

住宅ローン利用者向け定期預金（常長）

（2024 年 1 月 22 日現在適用中）

	項　　目	内　　容
1	商　　品　　名	・住宅ローン利用者向け定期預金 （愛称：常長＜つねなが＞）
2	販　売　対　象	・当行で住宅ローンを契約している個人のお客さま、 および同居のご家族さま
3	期　　間	・1 年
4	預　入　方　法 （1）預入方法 （2）預入金額 （3）預入単位	 ・一括でのお預け入れとなります ・1 口 1 万円以上 1,000 万円まで ※1 人当たり、最大 2,000 万円まで預入できます。 ・1 円単位
5	払　戻　方　法	・満期日以後に一括して払い戻します
6	利　　息 （1）適用金利 （2）利払頻度 （3）計算方法 （4）支払方法	 ・預入時の店頭に表示するスーパー定期預金（期間 1 年）の利率＋当行所定の優遇利率を初回満期日まで適用します ・満期日以後に一括して支払います ・付利単位を 1 円とした 1 年を 365 日とする日割計算 ・利払式となります
7	手　　数　　料	――――
8	付加できる特約事項	・総合口座の担保とすることができます（※総合口座のみとなります） （貸越利率は担保定期預金の約定利率に 0.50%を上乗せした利率）
9	税　　金	・20%（国税 15%、地方税 5%）の源泉分離課税 ※2013 年 1 月 1 日以降 2037 年 12 月 31 日までの間に受取るお利息は、復興特別所得税を付加した 20.315%の源泉分離課税となります。 ・個人のお客さまで要件を満たす場合は、マル優の扱いができます。
10	預　金　保　険	・預金保険対象商品です（1 金融機関につき 1 人当たり、元本 1,000 万円までとその利息等が保護されます）
11	中途解約時の取扱い	・満期日前に解約する場合は、以下の中途解約利率（小数点第 4 位以下切り捨て）により計算した利息とともに払い戻します。 ①6 ヵ月未満　　解約日における普通預金の利率 ②6 ヵ月以上 1 年未満　　約定利率×50%
12	金利情報の入手方法	・当行のホームページや店頭備え付けの金利ボードをご覧いただくか、窓口にお問い合わせください。

	項　　目	内　　容
13	その他参考となる事項	・店頭窓口でのみお預け入れいただけます。 ・満期日後は満期日時点の店頭表示金利を適用して自動継続されますが、書替時に住宅ローン契約があるお客さま（同居のご家族さま含む）は、店頭窓口で特別金利を上乗せして書替することが可能です。 ・お預け入れは、通帳式（総合口座通帳・定期預金専用通帳）または証書式のスーパー定期（自動継続型）利払式となります。 ・市場金利の変動等により、予告なく適用金利の変更またはお取り扱いを中止する場合があります。

当行が契約している指定紛争解決機関：一般社団法人全国銀行協会
連絡先：全国銀行協会相談室　電話番号　0570-017-109